

# TECHNISCHE SPECIFICATIES

## Constructie

Beton- of staalconstructie, vrije hoogte 6m30

## Buitengevels

Betonnen gelijkvloerse plint met daarboven geïsoleerde sandwichpanelen

## Scheidingswanden

Betonwand over de volledige hoogte

## Dak

Steeldeck (wit gelakte afwerking, dampscherm PE-folie, isolatie, dakbedekking uit pvc of gelijkwaardig)

## Lichtstraten

Meerwandig polycarbonaat met geïntegreerd rookluik

## Vloer

Gepolierde betonvloer, vlakheidsklasse II  
Toegelaten belasting: 1 TON/m<sup>2</sup>

## Buitenschrijnwerk

Aluminium buitenschrijnwerk, dorpel inkomdeur voorzien in blauwsteen

## Brandklasse

C

## Riolering

Gescheiden privaat rioleringsstelsel, individuele regenwaterput van 10.000l

## Nutsleidingen

Privatieve aansluitingspunten voorzien in de unit

## Omgeving

Openbare wegenis toegankelijk voor alle types voertuigen

056/222 562

info@beaulieu-real-estate.com  
www.beaulieu-real-estate.com



  
beaulieu  
real estate